



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΤΕΡΗΣ & ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Αθήνα, 23-10-2013  
Αρ. Πρωτ:  
ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ/

Ταχ. Διεύθυνση : Ερμού 17  
Ταχ. Κώδικας : 101.86, Αθήνα  
Πληροφορίες : Λ. Χριστάκη  
Τηλέφωνο : (210) 32 32 611  
Φαξ : (210) 32 33 351

**ΠΡΟΣ:** ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ  
(Με συνημμένη Υπουργική  
Απόφαση σε κάθε Αποδέκτη)

**ΘΕΜΑ:** Ανακοίνωση Απόφασης χαρακτηρισμού ως «ιστορικών τόπων», των τριών προσφυγικών συνοικισμών της Καβάλας «Χίλια», «Δεκαοκτώ» και «Πεντακόσια», Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Σας ανακοινώνουμε ότι με τη συνημμένη Υπουργική Απόφαση ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΑΜΤΕ/Δ.Ν.Σ.Α.Κ./142570/13675/1732/20-09-2013, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 358/Α.Α.Π./10-10-2013, χαρακτηρίστηκαν ως "ιστορικοί τόποι", σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. δ και 16 του Ν. 3028/2002 οι τρεις προσφυγικοί συνοικισμοί της Καβάλας «Χίλια», «Δεκαοκτώ» και «Πεντακόσια», Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, όπως αυτοί οριοθετούνται στα συνημμένα σχέδια.

Κατόπιν αυτού, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση επί των ανωτέρω τόπων (επισκευές, συντήρηση, προσθήκη), χωρίς προηγουμένως να ζητηθεί η έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού δια των αρμοδίων Υπηρεσιών του (Δ/ση Νεώτερης & Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς, Ερμού 17, Τ.Κ. 101 86 Αθήνα, τηλ. 210-3312027, Δ/ση Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων, Ερμού 17, τηλ. 210-3228333 και την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας -Θράκης, οδός Θερμοπυλών 1, Τ.Κ. 671 00 Ξάνθη τηλ. 25410 26760).

Εσωτερική Διανομή:  
ΥΠ.ΠΟ.Α./ΔΙΝΕΣΑΚ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης  
Άννα Σιγανίδου

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**  
(συν. Υπουργική Απόφαση)

1. **ΔΑΝΣΜ**
2. **ΥΠ.ΠΟ.Α./Δ/νση Εθνικού Αρχείου Μνημείων**  
Αγ. Ασωμάτων 11  
105 61 Αθήνα
2. **ΥΠΕΚΑ**  
Δ/νση Αρχιτεκτονικής  
Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών  
Αμαλιάδος 17  
115 23 Αθήνα
3. **Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας –Θράκης**  
Θερμοπυλών 1  
671 00 Ξάνθη
4. **Γραμματεία ΚΣΝΜ**  
Πλ. Καρύτση 10  
105 61 Αθήνα
5. **Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας**  
Ηροδότου 17  
54 009 Θεσσαλονίκη
6. **Γραφείο Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων**  
Μπουμπουλίνας 20-22  
106 82 Αθήνα
7. **Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης**  
Δ/νση Τ.Α. και Δ/νσης Καβάλας  
Τμήμα Διοικητικό- Οικονομικό  
Εθνικής Αντίστασης 20 (Διοικητήριο)  
65 110 Καβάλα
8. **Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης**  
Γενική Διεύθυνση Κοινωνικής Αλληλεγγύης  
Δ/νση Κοινωνικής Αντίληψης και Αλληλεγγύης  
Αριστοτέλους 17  
101 87 Αθήνα
9. **Αστυνομική Διεύθυνση Καβάλας**  
Ομονοίας 119  
654 03 Καβάλα
10. **Κτηματολόγιο Α.Ε.**  
Λεωφ. Μεσογείων 288  
155 62 Χολαργός
11. **κ. Βασίλειο Λιόγκα**  
Δαγκλή 6  
654 03 Καβάλα
12. **Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης**  
Γενική Διεύθυνση Υποστήριξης και Τεχνικών Υποδομών  
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Αξιοποίησης Περιουσίας, Κτηματολογίου, και Τοπογραφίσεων  
Αχαρνών 22  
104 33 Αθήνα
13. **Δήμος Καβάλας**  
Κύπρου 10  
65 403 Καβάλα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**  
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ &  
 ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**Δ/ΝΣΗ ΝΕΩΤΕΡΗΣ & ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ**

Αθήνα, 20-9-2013

Αρ. Πρωτ:

ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ/142570/13675/1732

Ταχ. Διεύθυνση : Ερμού 17  
 Ταχ. Κώδικας : 101.86, Αθήνα  
 Πληροφορίες : Κ. Βυτινάρου  
 Τηλέφωνο : (210) 3232611  
 Fax : (210) 3210121

**ΠΡΟΣ:** Υπηρεσία Εθν. Τυπογραφείου  
 Τμήμα Δημοσιευτέας Ύλης  
 Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα

(με την παράκληση να δημοσιευθεί  
 στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και  
 να μας αποσταλεί το ΦΕΚ)

**ΘΕΜΑ:** Χαρακτηρισμός ως «ιστορικών τόπων», των τριών προσφυγικών συνοικισμών της Καβάλας «Χίλια», «Δεκαοκτώ» και «Πεντακόσια», Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

### Ο Υπουργός Πολιτισμού & Αθλητισμού

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις
  - α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.
  - β) του άρθρου 2 του Π.Δ. 118/2013 (Φ.Ε.Κ.152/Α/25-6-2013) «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α'141)- Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού...»
  - γ) του Π.Δ. 119/2013 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/25-6-2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών...»
  - δ) του Ν. 3028/02 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
  - ε) του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».
  - στ) το Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».
2. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 4-12-2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.
4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Κ.Σ.Ν.Μ.), με αριθμό Πρακτικού 27/6-12-2012 (Θέμα 4<sup>ο</sup>).

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε**

Χαρακτηρίζουμε ως «ιστορικούς τόπους», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ.δ και 16 του Ν.3028/2002, τους τρεις προσφυγικούς συνοικισμούς της Καβάλας «Χίλια», «Δεκαοκτώ» και «Πεντακόσια», Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, όπως αυτοί οριοθετούνται στα συνημμένα σχέδια, λόγω της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής, ιστορικής και κοινωνικής τους σημασίας. Επίσης, διαθέτουν κτίσματα με αξιόλογα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά, τα οποία αποτελούν τεκμήριο της φυσιογνωμίας της περιοχής και της πολεοδομικής εξέλιξης της πόλης της Καβάλας στις αρχές του 20<sup>ου</sup> αιώνα.

**Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.  
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.**

Εσωτερική Διανομή:  
ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ

**Ο Υπουργός Πολιτισμού & Αθλητισμού  
Πάνος Παναγιωτόπουλος**

Ακριβές Αντίγραφο  
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Νικολέττα Ξυδιά